



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

GIA' PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA AI SENSI DELLA L.R. 15 DEL 04.08.2015

VI DIREZIONE "SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA"

SERVIZIO "Ingegneria ambientale"

LAVORI di Riqualficazione, ripristino e messa in sicurezza dei sentieri di accesso alla R.N.O. "Le Montagne delle Felci e dei Porri" nell'Isola di Salina, mediante recupero del piano pedonale, dei muri a secco, la realizzazione di protezioni laterali in legno, il recupero e la realizzazione di gradini in pietra e l'integrazione della segnaletica in legno alla ditta ATI "Presti S.R.L." (capogruppo) P.IVA 02097900837 e sede in Via Salvatore Quasimodo, 17 – 98050 Terme Vigliatore (ME).

CIG 5487192E12 - CUP: B88J0000050002 - Caronte: SI_1_8865

IMPRESA: ATI "Presti S.R.L." (capogruppo) P.IVA 02097900837 e sede in Via Salvatore Quasimodo, 17 – 98050 Terme Vigliatore (ME) e "I.CO.LI di Li Destri Giacomo & C. S.a.s." (mandante), P.IVA 04035280827 e sede in Via G. Meli, 85/A – 90022 Caltavuturo (PA);

Importo lavori a base d'asta di € 372.950,00 compresi € 11.188,50 per oneri della sicurezza e € 111.130,80 per costo della manodopera non soggetti a ribasso;

Importo lavori rimodulato (DD 403 del 29/04/2015) € 389.981,88 compresi € 11.699,46 per oneri della sicurezza e € 113.203,07 per costo della manodopera non soggetti a ribasso;

Ribasso d'asta: 37,7175 %

CONTRATTO n. 14232 di Repertorio del 19 settembre 2014

Certificato di Regolare Esecuzione

Il progetto di "Riqualficazione, ripristino e messa in sicurezza dei sentieri di accesso alla R.N.O. "Le Montagne delle Felci e dei Porri" nell'Isola di Salina mediante il recupero del piano pedonale, dei muri a secco, la realizzazione di protezioni laterali in legno, il recupero e la realizzazione di gradini di pietra e l'integrazione della segnaletica in legno", è stato redatto dai tecnici del Servizio

“Ingegneria ambientale” di questa Direzione; il suddetto progetto è stato approvato in linea tecnica dal Responsabile del Procedimento, arch. Vincenzo Gitto, con parere n. 92 del 30/07/2012 e validato in pari data e in linea amministrativa con determinazione dirigenziale n. 10 del 30/07/2012 impegnando la somma di € 490.289,95, di cui € 250.630,70 per lavori a base d’asta, € 111.130,80 per costo della manodopera e € 11.188,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 117.339,95 per somme a disposizione, la cui copertura finanziaria è assicurata con i fondi emessi dalla Regione Siciliana – Assessorato Territorio ed Ambiente – Dipartimento Ambiente di cui al DDG n. 73 del 21/10/2011, registrato alla corte dei conti il 20/12/2011, reg. n. 1, fg. N. 93 e con DDG n. 665 del 22/11/2012 registrato alla CdC al reg. n. 1 fg. 128 del 28/12/2012. L’importo complessivo di progetto pari a € **490.289,95** (euro **Quattrocentonovantamiladuecentottantanove/95**) è così ripartito:

a) - Per lavori a base d’asta:	€	250.630,70
b) - Per costo della manodopera:	€	111.130,80
c) - Per oneri irriducibili per la Sicurezza:	€	11.188,50
d) - Somme a disposizione dell’Amministrazione:	€	117.339,95
	Importo complessivo	€ 490.289,95

Con Determinazione a contrarre n° 85 del 30/10/2013, integrata con la Determinazione Dirigenziale n. 113 del 16/12/2014 è stata avviata la procedura aperta ex art. 55, D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento della esecuzione dei lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria (art. 82, comma 2, lett. a), D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. In data 27 gennaio 2014, con l’esame della documentazione amministrativa dei plichi pervenuti e riaperta il 7 aprile 2014, con l’esame delle offerte economiche è stata celebrata la gara in base alla quale è rimasta provvisoriamente aggiudicataria dei lavori l’impresa **ATI "Presti S.r.l."** (capogruppo) P.IVA 02097900837 e sede in Via S. Quasimodo, 17 - 98050 Terme Vigliatore (Me) e **"I.CO.LI di Li Destri Giacomo & C S.a.s."** (Mandante), P.IVA 04035280827 e sede in Via G.Meli, 85/A- 90022 Caltavuturo (PA), che ha offerto il ribasso del 32,7175%. Con determina n. 745 del 17/07/2014 il Dirigente competente ha approvato il verbale di gara aggiudicando definitivamente l’appalto all’impresa **ATI "Presti S.r.l."** (capogruppo) P.IVA 02097900837 e **"I.CO.LI di Li Destri Giacomo & C S.a.s."** (Mandante), P.IVA 04035280827.

L'ammontare dell'appalto resta così ripartito:

- Per lavori (al netto del ribasso del 32,7175%):	€	168.630,60
- Per costo della manodopera:	€	111.130,80
- Per oneri irriducibili per la Sicurezza:	€	11.188,50
Sommano	€	290.949,90
- Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€	99.299,93
Importo complessivo	€	390.249,83

L'impresa aggiudicataria a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto ha versato la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria assicurativa rilasciata dalla società MasterFin S.p.A., polizza n. M0166714054EP del 01/08/2014.

Il contratto principale venne stipulato in data 19 settembre 2014, n. 14232 di rep., registrato a Messina il 09/10/2014 al n. 5801 Serie 1T e successivo atto suppletivo rep. 14259 del 09/12/2014, registrato a Messina il 17/12/2014 al n. 7261 Serie 1T con il quale i lavori venivano aggiudicati all'impresa **ATI "Presti S.r.l."** (capogruppo) P.IVA 02097900837 e sede in Via S. Quasimodo, 17 - 98050 Terme Vigliatore (Me) e **"I.CO.LI di Li Destri Giacomo & C S.a.s."** (Mandante), P.IVA 04035280827 e sede in Via G. Meli, 85/A- 90022 Caltavuturo (PA) che ha offerto un ribasso del 32,7175%;

Consegna e durata dei lavori: In data 5 giugno 2014 si è dato inizio ai lavori con consegna degli stessi in via d'urgenza, giusto verbale del 5 giugno 2014;

Atti di sottomissione: All'Impresa appaltatrice venne rilasciato n° 1 (uno) atto di sottomissione n. 1623 di rubrica del 17 luglio 2015 dell'importo di € **12.304,64**;

In data 23 marzo 2015 si è proceduto alla redazione di una **perizia di variante e suppletiva** al fine di definire gli importi dell'intervento lasciando comunque invariato l'onere finanziario originariamente impegnato sulla base della quale risulta il nuovo quadro economico di seguito riportato come rimodulato con determinazione n° 403 del 29 aprile 2015:

NUOVO QUADRO TECNICO DI PERIZIA			
1. LAVORI A BASE D'ASTA			€ 389.981,88
	<i>Costo della manodopera non soggetto a ribasso</i>	€ 113.203,07	
Di cui	<i>Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso</i>	€ 11.699,46	
	Importo netto dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 265.079,35	
A detrarre ribasso d'asta del 32,7175 sull'importo			
Netto dei lavori soggetto a ribasso di € 265.079,35			€ 86.727,34
Lavori al netto contrattuale			€ 303.254,54
2. SOMME A DISPOSIZIONE			
a)	Per imprevisti (compreso IVA)	€ 0,00	
b)	Per I.V.A. al 22%	€ 66.716,00	
c)	Per oneri di accesso alla discarica	€ 676,17	
d)	Per spese tecniche	€ 7.799,64	
e)	per accant.to per transizione (art. 10 DPRS 13/12)	€ 11.188,50	
f)	Per contributo dovuto all'autorità di vigilanza	€ 225,00	
g)	Per assicurazione D.Lgs 163/06 e DPR 207/10	€ 389,98	
		€ 86.995,29	€ 86.995,29
TOTALE IMPORTO PROGETTO APPALTATO			€ 390.249,83
3. ECONOMIE DA RIBASSO			
3.1	Ribasso d'asta	€ 82.000,10	
3.2	Rimanenza I.V.A.	€ 18.040,02	
	Sommano Economie	€ 100.040,12	€ 100.040,12
Totale progetto finanziato			€ 490.289,95
<i>L.R. n. 207/07 art. 3 comma 2: Quota del 15% del ribasso Asta al Comitato Paritetico Territoriale di Messina</i>		€ 12.300,01	

Ancora:

Lavori in perizia (al netto del ribasso del 32,7175%):	€ 303.254,54
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€ 86.995,29
TOTALE IMPORTO IN VARIANTE	€ 390.249,83

Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori non sono stati sospesi.

Proroghe

Nessuna proroga è stata richiesta.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori

Non ci sono stati ritardi nell'esecuzione dei lavori.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Lavori in economia

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia.

Anticipazioni dell'Impresa

Nel corso dell'appalto all'Impresa non è stata corrisposta alcuna anticipazione di somme di denaro.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno **04/06/2015**, come accertato da verbale redatto in data **24/06/2015**, e quindi in tempo utile.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle disposizioni date dalla Direzione Lavori

Avvisi ai Creditori:

Gli avvisi ai creditori sono stati richiesti con nota PEC prot n. 0026365/15 del 12/08/2015 e pubblicati presso l'albo pretorio di questo ente (13/08/2015) e dei Comuni di Santa Marina(13/08/2015), Malfa(17/08/2015) e Leni(13/08/2015). Rimaste pubblicate per 60 giorni nei vari enti non sono state riscontrate opposizioni nei confronti dei lavori in oggetto.

Conto finale: Il conto finale è stato redatto in data **03/08/2015** ed è stato firmato dall'impresa senza riserve nelle seguenti risultanze:

a) per lavori di riqualificazione, ripristino e messa in sicurezza	€ 389.551,70
b) a detrarre oneri sulla sicurezza, non soggetti a ribasso, pari al 3% sui lavori:	-€ 11.686,55
c) a detrarre costo della manodopera:	-€ 113.083,76
Resta l'importo da assoggettare a ribasso:	€ 264.781,39
d) a detrarre per ribasso d'asta del 32,7175%	-€ 86.629,85
Restano	€ 178.151,54
e) Per oneri della sicurezza, pari al 3% sui lavori:	€ 11.686,55
f) Costo manodopera	€ 113.083,76
Restano in totale	€ 302.921,85
g) a detrarre Certificato di pagamento n. 1	-€ 104.903,00
h) a detrarre Certificato di pagamento n. 2	-€ 134.681,00
i) a detrarre Certificato di pagamento n. 3	-€ 49.406,00
Restano	€ 13.931,85
Totale credito netto	€ 13.931,85

Confronto fra le somme autorizzate e quelle spese.

SOMME AUTORIZZATE

Somme autorizzate:

a) - Per Lavori		€ 372.950,00
b) - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
a) Per imprevisti (compreso IVA)	€ 7.459,00	
b) Per I.V.A. al 22%	€ 82.049,00	
c) Per oneri di accesso alla discarica	€ 8.586,50	
d) Per spese tecniche	€ 7.459,00	
e) per accant.to per transizione (art. 10 DPRS 13/12)	€ 11.188,50	
f) Per contributo dovuto all'autorità di vigilanza	€ 225,00	
g) Per assicurazione D.Lgs 163/06 e DPR 207/10	€ 372,95	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 117.339,95	€ 117.339,95

SOMMA IMPORTO COMPLESSIVO

€ 490.289,95

SOMME SPESE

a) - Per Lavori	€ 302.921,85	
b) - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
a) Per imprevisti (compreso IVA)	€ 0,00	
b) Per I.V.A. al 22% su € 302.921,85	€ 66.642,81	
c) Per oneri di accesso alla discarica	€ 676,17	
d) Per spese tecniche	€ 7.799,64	
e) per accant.to per transizione (art. 10 DPRS 13/12)	€ 11.188,50	
f) Per contributo dovuto all'autorità di vigilanza	€ 225,00	
g) Per assicurazione D.Lgs 163/06 e DPR 207/10	€ 389,98	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 86.922,10	
SOMMANO	€ 389.843,95	€ 389.843,95
TOTALE ECONOMIE		€ 100.446,00

ECONOMIE

A) Per Lavori:	(€ 372.950,00 - € 302.921,85)	= €.	70.028,15
B) Per Somme a disposizione:	(€ 117.339,95 - € 86.922,10)	= €.	30.417,85
TOTALE ECONOMIE		€.	100.446,00

Ciò premesso il sottoscritto **Ing. Giacomo Russo** nella qualità di Direttore dei lavori, in seguito al certificato di ultimazione dei lavori del 04/06/2015, con la scorta del contratto:

- visti gli atti contabili;
- considerato che i lavori sono stati eseguiti secondo il Capitolato Speciale d'Appalto, e regolamentate con il verbale di consegna dei lavori;
- considerato che l'importo dei lavori è compreso nei limiti delle somme autorizzate;
- considerato che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei lavori, durante il corso dei medesimi;
- considerato che l'impresa ha firmato la contabilità **senza** riserve

CERTIFICA

che i lavori eseguiti dall'impresa "ATI "Presti S.R.L." (capogruppo) P.IVA 02097900837 e sede in Via Salvatore Quasimodo, 17 – 98050 Terme Vigliatore (ME) e "I.CO.II di Li Destri Giacomo & C. S.a.s." (mandante), P.IVA 04035280827 e sede in Via G. Meli, 85/A – 90022 Caltavuturo (PA)" per i lavori di "Riqualificazione, ripristino e messa in sicurezza dei sentieri di accesso alla R.N.O. "Le Montagne delle Felci e dei Porri" nell'Isola di Salina mediante il recupero del piano pedonale, dei muri a secco, la realizzazione di protezioni laterali in legno, il recupero e la realizzazione di gradini di pietra e l'integrazione della segnaletica in legno", sono stati **regolarmente** eseguiti ed a norma del Capitolato Speciale d'Appalto liquida il credito netto dell'impresa come segue:

a) Ammontare complessivo netto del conto finale:	€. 302.921,85
b) Dedotto l'acconto:	€. 288.990,00
Resta a Credito dell'Impresa a Saldo	€. 13.931,85

(diconsi euro tredicimilanovecentotrentuno/85)

Messina, li 26 OTT. 2015

L'Impresa

PRESTI S.r.l.
Amministratore unico
Presti Rosario

IL DIRIGENTE R.U.P.

(arch. Vincenzo Gitto)

La Direzione Lavori

(Ing. Giacomo Russo)